

THÔNG BÁO

Công khai Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn xã Phú Lương

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên ban hành quy định về Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

Thực hiện Công văn số 5856/SNNMT-QLĐĐ ngày 30/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai thực hiện Nghị quyết của HĐND tỉnh ban hành Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên, UBND xã Phú Lương thông báo công khai Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn xã Phú Lương ban hành kèm theo Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên như sau:

1. Nội dung công khai

Công khai Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên; Quy định Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên ban hành kèm theo Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND; Phụ lục I về Giá đất nông nghiệp ban hành kèm theo Quy định về Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên (Giá đất trồng lúa, Giá đất trồng cây hằng năm khác, Giá đất rừng sản xuất, Giá đất nuôi trồng thủy sản, Giá đất nông nghiệp khác); Phụ lục II về Giá đất ở, đất thương mại dịch vụ, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản (xã Phú Lương thứ tự số 28); Phụ lục III về Giá đất khu công nghiệp, cụm công nghiệp.

2. Hình thức công khai

- Niêm yết công khai tại trụ sở Đảng ủy, HĐND và UBND xã Phú Lương; Trung tâm phục vụ hành chính công xã Phú Lương.

- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử xã Phú Lương tại địa chỉ tên miền: <https://phuluong.thainguyen.gov.vn>.

- Thông qua Trưởng xóm để thông báo đến công dân.

- Thông báo đến Ủy ban MTTQ Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - xã hội để tổ chức phổ biến, tuyên truyền đến hội viên, đoàn viên và Nhân dân trên địa bàn.

3. Thời gian công khai: Thực hiện công khai trong suốt thời gian có hiệu lực của Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025.

4. Giao trách nhiệm tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND xã: Chủ trì, phối hợp Phòng Kinh tế niêm yết công khai Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 tại trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Phú Lương.

4.2. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã: Đăng tải công khai nội dung Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh Thái Nguyên trên trang thông tin điện tử của xã.

4.3. Trung tâm Phục vụ hành chính công xã: Niêm yết công khai Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 tại trụ sở, hướng dẫn công dân trong thực hiện các thủ tục có áp dụng bảng giá đất.

4.4. Phòng Kinh tế: Tham mưu UBND xã trong công tác áp dụng bảng giá đất theo đúng quy định hiện hành.

4.5. Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội: Phối hợp tổ chức phổ biến, tuyên truyền đến hội viên, đoàn viên và Nhân dân trên địa bàn về Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh Thái Nguyên.

4.6. Trưởng các xóm: Thông báo công khai Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh Thái Nguyên đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn với hình thức phù hợp.

Trên đây là thông báo của UBND xã Phú Lương về công khai Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn xã Phú Lương ban hành kèm theo Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường (b/c);
- Lãnh đạo UBND xã;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam xã;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp;
- Trưởng các xóm trên địa bàn xã.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Tuấn